

| | | | | | | | | | |
|------|--|-----|----------|------------------|----------|--|------|------|--|
| 物件種目 | 土地 | 価格 | 6,600 万円 | 坪単価 101.35 万円 | 所在 | 熊本市中央区慶徳堀町26番、他2筆 | | | |
| | | | | | 交通 | (市電) 河原町電停 徒歩 約 3 分 (都市・産交) 河原町バス停 徒歩 約 1 分 | | | |
| | | | | | 土地面積 | 地積 215.27 m ² (約 65.12 坪) | | | |
| | | | | | 土地権利 | 所有権 | | | |
| | | | | | 接道 | 南側幅員 約 m 公道に 約 10.0 m 接道 | | | |
| | | | | | | 側幅員 約 m に 約 m 接道 | | | |
| | | | | | | 側幅員 約 m に 約 m 接道 | | | |
| | | | | | 私道負担 | 無 | | | |
| | | | | | 設備 | 水道 | | 下水 | |
| | | | | | | 電気 | | ガス | |
| | | | | | 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 | |
| | | | | | 都市計画 | 市街化 | 用途地域 | 商業 | |
| | | | | | 建ぺい率 | 80% | 容積率 | 600% | |
| | | | | | 他の法令上の制限 | 防火地域 | | | |
| | | | | | | 駐車場整備地区 | | | |
| 現況 | コインパーキング | 引渡し | 相談 | | | | | | |
| 小学校 | 慶徳 | 小学校 | 徒歩約 5 分 | | | | | | |
| 中学校 | 藤園 | 中学校 | 徒歩約 27 分 | | | | | | |
| 備考 | ※1. コインパーキング稼働中 ・契約継承可能(賃料:104,500円/月額) ※2. 現契約(賃貸借契約)解除後の引渡し可 ※3. 上下水道の施設引込工事・加入金・負担金等が別途必要な場合が有ります。 | | | | | | | | |



株式会社

熊本令和不動産

〒861-2118

熊本市東区花立二丁目4番5-202号

熊本県知事(1)5383号 (公社)全日不動産協会

TEL:096-200-4913 FAX:096-200-8776

| | | | |
|-------|----|------|-----|
| 取引形態 | 媒介 | 手数料 | 法定 |
| 情報公開日 | | 報酬形態 | 分かれ |

