

# 売戸建住宅

熊本市南区内田町

築5年 約230坪の敷地

間取り  
4SLDK

建物面積  
136.62㎡

築年月  
2019年05月



築5年！！

程度良！！4LDK+書斎+ウォークインクローゼット  
広々敷地約230坪 駐車場8台以上可（カーポート3台）  
こだわりの庭造と外構 太陽光パネル・ウッドテラス

チェックポイント！

主要採光面：南向き、オール電化、24時間換気システム、吹抜、外壁サイディング、整形地、閑静な住宅街、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズIC、照明器具、ダウンライト、複層ガラス、電気、水道、浄化槽、ダブルロックドア、モニターインターホン、ディンプルキー、シャッター雨戸、火災警報器（報知機）、ウッドデッキ、庭、庭10坪以上、駐車場3台分以上



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	バス停「内田」
間取タイプ	4SLDK
価格	4,300万円

物件所在地	熊本県熊本市南区内田町 2332		
交通	バス停 内田 徒歩9分		
土地面積	公簿 760.32㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	136.62㎡	
	間取内訳	和6 洋6・11.5・6 LDK 19.6 S 1.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	2019年05月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東4.2m 公道 接面36.6m		
設備	バス1坪以上追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズIC、照明器具、ダウンライト、複層ガラス、電気、水道...		
備考	銭塘小学校、天明中学校校区 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69855404067

熊本県知事免許（2）第5383号 〒861-2118 熊本県熊本市東区花立2丁目4-5-202

## 株式会社熊本令和不動産

TEL：096-200-4913 FAX：096-200-8776 定休日：日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

担当：皆嶋（ミナシマ） 090-2399-8656

■取引態様：専任媒介



対象地

80m

1:1780

